

ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2
«ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ & ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ
(ΕΕΛ) ΝΙΓΡΙΤΑΣ – ΤΕΡΠΝΗΣ»**

3. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | |
|---------------------------|---|
| ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ..... | 1 |
| ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ | 1 |
| ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ- ΠΛΗΡΩΜΕΣ | 3 |
| ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | 5 |
| ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ | 5 |

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Το υποέργο παροχής υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου περιλαμβάνεται ως υποέργο 4 στην Πράξη «Αποχέτευση ακαθάρτων και εκσυγχρονισμός-επέκταση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) οικισμών Νιγρίτας και Τερπνής Δήμου Βισαλτίας» με Κωδικό ΟΠΣ 5004195 και χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020». Σύμφωνα με την απόφαση ένταξης της Πράξης (ΑΔΑ: 9Λ0Β7ΛΛ-Ν4Κ), το υποέργο 4 αφορά «την ανάθεση και εκτέλεση καθηκόντων Τεχνικού Συμβούλου για την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του εκσυγχρονισμού - επέκτασης και της δοκιμαστικής λειτουργίας της υφιστάμενης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων(ΕΕΛ) Νιγρίτας-Τερπνής σύμφωνα με το Υποέργο 2».

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο διαγωνισμός για το Υποέργο 2 «Εκσυγχρονισμός & Επέκταση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Νιγρίτας - Τερπνής» έχει σχεδόν ολοκληρωθεί και υπολογίζεται η υπογραφή σύμβασης περίπου στα τέλη Ιουνίου 2022, κι επομένως το αντικείμενο του υποέργου παροχής υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

1. Εργασίες μετά τη σύναψη σύμβασης και κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του υποέργου 2
2. Εργασίες κατά την παραλαβή του υποέργου 2 και
3. Παρακολούθηση φυσικής και οικονομικής προόδου του υποέργου 2.

Εργασίες μετά τη σύναψη σύμβασης και κατά τη φάση κατασκευής του υποέργου 2

Μετά την υπογραφή σύμβασης με τον Ανάδοχο του υποέργου 2 «Εκσυγχρονισμός & Επέκταση Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Νιγρίτας - Τερπνής» και κατά τη διάρκεια της φάσης κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας, το αντικείμενο των υπηρεσιών του Τεχνικού Συμβούλου έχει, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ως ακολούθως:

Έλεγχος μελετών

Ο ΤΣ θα υποστηρίζει την Υπηρεσία στα ακόλουθα:

- Έλεγχο των μελετών που υποχρεούται να υποβάλλει ο ανάδοχος του υποέργου 2, με βάση την τεχνική μελέτη προσφοράς, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, την εργολαβική σύμβαση, την απόφαση χρηματοδότησης και τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.
- Έλεγχο όλων των επί μέρους κατασκευαστικών σχεδίων και λοιπών τεχνικών στοιχείων τα οποία συντάσσονται από τον ανάδοχο του υποέργου 2 κατά τη φάση κατασκευής.

Για τα ανωτέρω ο Σύμβουλος θα συντάσσει σχετική έκθεση τεχνικής γνωμάτευσης, στην οποία θα επισημαίνονται μεταξύ άλλων και τεχνικά θέματα που μπορούν να επιφέρουν καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου (όπως π.χ. εργασίες ΟΚΩ, αρχαιότητες, κλπ.) και θα καταρτίζει χρονοδιάγραμμα επίλυσης των σχετικών προβλημάτων.

Έλεγχος λοιπών παραδοτέων Αναδόχου υποέργου 2

Ο ΤΣ υποστηρίζει την Υπηρεσία στον έλεγχο των στοιχείων που συντάσσει και υποβάλλει ο ανάδοχος του υποέργου 2, τα οποία, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, είναι:

- Χρονοδιάγραμμα κατασκευής
- Οργανόγραμμα προσωπικού
- Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ)
- Φάκελος και το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγιεινής (ΦΑΥ & ΣΑΥ)
- Μητρώο έργου
- Πρόγραμμα εκπαίδευσης προσωπικού.

Έλεγχος αιτημάτων Αναδόχου υποέργου 2

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται και η υποστήριξη της Υπηρεσίας στον έλεγχο σε αιτήματα του αναδόχου του υποέργου 2 που έχουν σχέση με την αναθεώρηση και τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου, όπου επιτρέπεται, χωρίς αλλαγή του σχεδίου του έργου καθώς και στις περιπτώσεις τροποποίησης του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Λοιπά θέματα

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται η παρακολούθηση της κατασκευής και της δοκιμαστικής λειτουργίας του υποέργου σε ότι αφορά θέματα ποιότητας, τήρησης των εγκεκριμένων μελετών, εφαρμογής των Τεχνικών Προδιαγραφών κλπ. Στα πλαίσια αυτά, ο ΤΣ θα παρέχει, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, υπηρεσίες συμβούλου στα παρακάτω:

- Παρακολούθηση της ποιότητας εκτέλεσης του υποέργου 2 και καθορισμό των κριτηρίων και της μεθοδολογίας για τον ποιοτικό έλεγχο, περιλαμβανόμενης της επιθεώρησης του αναγκαίου υλικού για την ορθή εκτέλεση των υποέργων.
- Υποστήριξη της Υπηρεσίας για τους ελέγχους του αναδόχου του υποέργου 2 σε ότι αφορά την εφαρμογή των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής.
- Υποστήριξη της Υπηρεσίας για τους ελέγχους του αναδόχου του υποέργου 2 σε ότι αφορά την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων.
- Υποβοήθηση της Υπηρεσίας στους ελέγχους των επιμετρητικών στοιχείων και των πιστοποιήσεων της εργολαβίας.
- Έλεγχο επίτευξης των εγγυημένων αποδόσεων του έργου.

- Παρακολούθηση και παροχή συμβουλών στον Εργοδότη κατά τη φάση της δοκιμαστικής λειτουργίας του υποέργου 2.

Εργασίες κατά την παραλαβή του υποέργου 2

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται επίσης η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διαδικασία Προσωρινής Παραλαβής (ή αντιστοίχως Οριστικής παραλαβής εάν δεν πραγματοποιηθεί Προσωρινή Παραλαβή) του υποέργου 2 καθώς και η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην αποκατάσταση των τυχόν προβλημάτων που θα προκύψουν από την προσωρινή παραλαβή.

Παρακολούθηση φυσικής και οικονομικής προόδου υποέργου 2

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην παρακολούθηση της φυσικής και οικονομικής προόδου του υποέργου 2, η πρόβλεψη για την έγκαιρη και εντός προϋπολογισμού ολοκλήρωση του υποέργου 2 και η πρόβλεψη και πρόληψη τυχόν καθυστερήσεων ή κινδύνων υπέρβασης του προϋπολογισμού. Ο ΤΣ θα παρέχει τις Υπηρεσίες που, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αναφέρονται παρακάτω:

- Προετοιμασία και έλεγχος των σχετικών φακέλων σύμβασης που απαιτούν προέγκριση (π.χ. παρατάσεις, ΑΠΕ, Διακοπές εργασιών κλπ.)
- Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του υποέργου 2 με βάση καθορισμένο σύστημα αναφοράς και πληροφόρησης
- Έλεγχος τήρησης του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης
- Κατάρτιση του χρηματοοικονομικού προγραμματισμού του υποέργου 2 και παρακολούθηση των σχετικών χρηματοοικονομικών ροών (cash flow) σε σχέση με το χρονοδιάγραμμα
- Προέλεγχος των λογαριασμών των αναδόχων του υποέργου 2
- Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου καθώς και αυτών με την εγκριτική απόφαση χρηματοδότησης (επιλεξιμότητα)
- Έγκαιρη επισήμανση στην Υπηρεσία, επερχομένων προβλημάτων και κινδύνων καθυστέρησης, από οπουδήποτε κι αν προέρχονται αυτοί και προσδιορισμός των σχετικών ενεργειών που απαιτούνται για την πρόληψή τους
- Έγκαιρη επισήμανση τυχόν προβλημάτων σε θέματα χρηματοδότησης του υποέργου 2 και προσδιορισμός των απαιτούμενων δράσεων για την αντιμετώπισή τους.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Τα παραδοτέα του ΤΣ προς τον Εργοδότη έχουν ως ακολούθως:

1. Εκθέσεις προόδου του έργου ανά δίμηνο οι οποίες θα αποτυπώνουν την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου των υποέργων και τις τυχόν προβλεπόμενες καθυστερήσεις τους.
2. Τακτικές εκθέσεις ανά τετράμηνο για τις δραστηριότητές του. Οι τακτικές εκθέσεις θα περιέχουν περιγραφή των ενεργειών και εργασιών που εκτελέστηκαν και παρατηρήσεις επ' αυτών, προτάσεις για τυχόν ενέργειες ή εργασίες και γενικότερα κάθε στοιχείο που θα

συμβάλλει στη διαμόρφωση της εικόνας σχετικά με την πρόοδο και τα προβλήματα του υποέργου (παρακολούθηση φυσικής και οικονομικής προόδου και κατασκευής και λειτουργίας του υποέργου 2). Στο τέλος θα φέρουν συνημμένα τις εκθέσεις ελέγχου και αξιολόγησης, τα σημειώματα και τις έκτακτες εκθέσεις που συντάχθηκαν κατά το διάστημα που αφορά η έκθεση.

3. Σχέδιο ενεργειών ΤΣ που υποβάλλεται προς έγκριση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
4. Σχέδιο συστήματος αναφοράς και πληροφόρησης εντός ενός (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και την παροχή στον ΤΣ όλων των στοιχείων του έργου.
5. Εκθέσεις αξιολόγησης και ελέγχου (μελετών, λοιπών παραδοτέων και αιτημάτων Αναδόχου, κλπ.) οι οποίες θα υποβάλλονται για κάθε στοιχείο προς έλεγχο και αξιολόγηση, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παροχή προς τον ΤΣ των στοιχείων αυτών.
6. Τελική Τεχνική Έκθεση για όλο το φυσικό και το οικονομικό αντικείμενο μετά την περάτωση των εργασιών και την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας και εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία περαίωσης. Θα περιλαμβάνονται και όλοι οι απαιτούμενοι έλεγχοι για τα ποιοτικά στοιχεία της απόδοσης του συστήματος κατά την δοκιμαστική λειτουργία.
7. Έκτακτες εκθέσεις θα υποβάλλονται για κάθε θέμα που είτε απαιτεί άμεση ενέργεια είτε ζητείται από τον Εργοδότη είτε αφορά εκτεταμένο μεμονωμένο αντικείμενο.
8. Για τα υπόλοιπα θέματα ο ΤΣ θα συντάσσει και θα παραδίδει στην Υπηρεσία απλά σημειώματα.

Όλες οι παραπάνω εκθέσεις και τα σημειώματα θα συντάσσονται εντός δεκαπέντε (15) ημερών, από τη λήξη του χρονικού διαστήματος αναφοράς τους και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία σε τρία (3) αντίγραφα στην Ελληνική γλώσσα.

ΠΛΗΡΩΜΕΣ

1. Με την υποβολή της 1^{ης} διμηνιαίας έκθεσης δηλαδή του (1), παραδοτέου καθώς και των (3), (4) και (5) παραδοτέων και την μετά παραλαβή τους από την Δ. Υ., θα μπορεί να καταβληθεί στον ανάδοχο (μελετητική ομάδα) το 30 % της αμοιβής προσφοράς τους, αντίστοιχα στους μελετητές. Για να μπορεί να καταβληθεί η αμοιβή αυτή, δεν αρκεί η εξάντληση του χρονικού ορίου, αλλά θα πρέπει να ολοκληρωθεί και να ελεγχθεί από την μελετητική ομάδα, η μελέτη εφαρμογής του αναδόχου του υποέργου 2 που θα αφορά την κατασκευή του έργου.
2. Από το 2^ο έως και το 6^ο δίμηνο εργασιών του υποέργου 2 και με την υποβολή από την ομάδα μελετητών των παραδοτέων (1) και κατά περίπτωση και του (2) παραδοτέου και μετά την παραλαβή τους από την Δ. Υ., θα μπορεί να καταβληθεί στον ανάδοχο Τεχνικό Σύμβουλο, το 10 % της αμοιβής προσφοράς αντίστοιχα στους μελετητές. Οι αμοιβές αυτές για να μπορούν να καταβάλλονται, θα πρέπει να εκτελείται και πρόοδος φυσικού αντικειμένου του υποέργου 2, τουλάχιστον 20% του έργου για κάθε δίμηνο. Αυτό ισχύει για

κάθε κατηγορία μελετητών και γίνεται για να εξασφαλιστεί η ουσιαστική βοήθεια της επίβλεψης από τα παραδοτέα, τα οποία εκτός των άλλων θα ακολουθούν και την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου.

3. Τα έργα πολιτικού μηχανικού της μελέτης του υποέργου 2, θα διαχωρίζονται από την μελετητική ομάδα στην κατ. 08 (Στατικές Μελέτες) και στην κατ. 13 (Μελέτες Υδραυλικών Έργων). Όμοια στην κατ. 09 (Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες) ανήκουν τα έργα Η / Μ και στην κατ. 18 (Χημικοτεχνικές Μελέτες) τα έργα Ε Ε Α, αντίστοιχα του προϋπολογισμού της μελέτης.
4. Με το τέλος του 7^{ου} διμήνου υποβάλλονται τα παραδοτέα (1) και (2) και θα συνεχίσουν να υποβάλλονται για όλη την δοκιμαστική λειτουργία, αλλά και στην περίπτωση αιτιολογημένων παρατάσεων του υποέργου 2. Μετά την υποβολή από την ομάδα μελετητών και του παραδοτέου (6), το οποίο θα παραδοθεί μετά το πέρας της δοκιμαστικής λειτουργίας και θα αναφέρεται σε αυτό και η δυνατότητα της προσωρινής παραλαβής του έργου, το οικονομικό αντικείμενο και οι τυχόν παρατηρήσεις και τότε θα έχει ολοκληρωθεί το αντικείμενο του Τεχνικού Συμβούλου. Με την ολοκλήρωση αυτή και την παραλαβή των υπηρεσιών από την επιβλέπουσα υπηρεσία, θα μπορεί να καταβληθεί στον ανάδοχο Τεχνικό Σύμβουλο το υπόλοιπο 20% της αμοιβής του και να γίνει η εξόφλησή του.
5. Τα παραδοτέα (7) και (8) παραδίδονται όποτε συντρέχει περίπτωση και σύμφωνα με την ανάγκη υποστήριξης της Δ. Υ. και δεν τιμολογούνται ιδιαίτερα, παραμένουν σαφώς υποχρέωση των αναδόχων όποτε αυτό χρειαστεί στη διάρκεια της σύμβασης.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο συνολικός χρόνος απασχόλησης του Τεχνικού Συμβούλου (μελετητική ομάδα) θα καλύψει τον χρόνο για την υλοποίηση του υποέργου 2. Τυχόν καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του υποέργου 2 επιφέρει ανάλογη καθυστέρηση ή διακοπή του υποέργου του ΤΣ, χωρίς αύξηση του συμβατικού τιμήματος.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Ο Τεχνικός Σύμβουλος εγγυάται ότι θα διαθέσει όλα τα απαραίτητα μέσα και τους κατάλληλους ανθρώπινους πόρους για την παροχή των υπηρεσιών που θα προσφέρει.
- Ο Τεχνικός Σύμβουλος δεν έχει αποφασιστική εξουσία. Για κάθε θέμα της αρμοδιότητάς του θα εισηγείται στα αρμόδια όργανα του Εργοδότη, τα οποία θα αποφασίζουν σχετικά.
- Οι κάθε είδους προτάσεις, παρατηρήσεις, οδηγίες, απόψεις, κ.λπ. του ΤΣ σε όλα τα στάδια των εργασιών θα απευθύνονται πάντοτε κατά περίπτωση προς τον Εργοδότη. Σε καμία περίπτωση ο ΤΣ δεν θα δίνει απευθείας οδηγίες προς τους μελετητές και τον ανάδοχο κατασκευής του υποέργου 2.

- Ο ΤΣ συμβουλεύει και υποστηρίζει την Υπηρεσία, πλην όμως σε καμία περίπτωση δεν την υποκαθιστά.
- Ο ΤΣ υποχρεούται να συνεργάζεται και να βοηθά τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Εργοδότη, ώστε να εξασφαλίζεται η μεταφορά τεχνογνωσίας, και να συμμετέχει σε συσκέψεις εφόσον καλείται.
- Ο Εργοδότης έχει δικαίωμα να δεχθεί ή να απορρίψει εν όλω ή εν μέρει προτάσεις του ΤΣ όπως επίσης να ζητήσει από τον ΤΣ υποβολή νέων προτάσεων ή παρατηρήσεων με απαιτήσεις που θα καθοριστούν από τον Εργοδότη.
- Ο ΤΣ είναι υποχρεωμένος να εξακολουθεί το συμβουλευτικό του έργο και να συνεργάζεται ομαλά με τον Εργοδότη και με τους άλλους συνεργάτες του ακόμη και στην περίπτωση που η Υπηρεσία επιλέγει λύσεις διαφορετικές από αυτές που προτείνονται από αυτόν ή στη περίπτωση που η Υπηρεσία απορρίπτει τις προτάσεις του και ζητά την υποβολή νέων εναλλακτικών λύσεων.

Ο Συντάξας

Νιγρίτα 01-07-2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊσταμένη Τμήματος
Τεχνικών Έργων

Ντάλλης Σταμάτιος
Μηχανολόγος Μηχανικός

Χατζηδημητριάδου Ευφροσύνη
Πολιτικός Μηχανικός