

**ΘΕΜΑ:** «Πρόσκληση σύγκλησης Οικονομικής Επιτροπής» (Άρθρο 75, Ν. 3852/10)

**ΠΡΟΣ**

**Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βισαλτίας**

1. ΔΕΛΗΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΛΕΜΟΝΙΑ
2. ΔΟΒΑ ΧΑΡΙΣΗ
3. ΚΑΛΑΪΤΖΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ
4. ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
5. ΜΠΑΝΤΗ ΘΩΜΑΗ
6. ΧΥΤΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ

Καλείστε να προσέλθετε στη δημόσια **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, που θα διεξαχθεί στη Νιγρίτα και στο Δημοτικό Κατάστημα την **4<sup>η</sup> μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00** για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα

1. **Απευθείας ανάθεση εργασιών**
2. **Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων Καστανοχωρίου, Αγίου Δημητρίου & Αηδονοχωρίου.**
3. **Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (δημοτικό αναψυκτήριο Νιγρίτας)**
4. **Διάθεση πιστώσεων.**
5. **Καθορισμός όρων δημοπρασίας για το έργο «Αποκατάσταση Οδοποιίας» δαπάνης 100.000,00€**
6. **Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για το έργο «Επισκευή δρόμου στη Τ/Κ Νικόκλειας» δαπάνης 61.179,56€**

σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΚΑΛΑΪΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Αριθμός Απόφασης 94/2012**  
**Απευθείας ανάθεση εργασιών**

Κηρύσσοντας ο πρόεδρος τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:  
Απαιτούνται κάποιες εργασίες συντήρηση και επισκευής βλαβών τις οποίες πρέπει να αναθέσουμε Αυτές είναι:

**Τοπική κοινότητα Ευκαρπίας**

Επισκευή και ρύθμιση σε αυτόματο ρυθμιστή πίεσης (inverter) **ΣΥΝΟΛΟ 1.279,20€**

Αποκατάσταση βλάβης σε αντλιοστάσιο ύδρευσης **ΣΥΝΟΛΟ 639,60€**

**Τοπική κοινότητα Μαυροθάλασσας**

Αποκατάσταση βλάβης σε αντλιοστάσιο ύδρευσης **ΣΥΝΟΛΟ 6.537,45€**

**Τοπική κοινότητα Τραγίλου**

Αποκατάσταση βλάβης σε αντλιοστάσιο ύδρευσης **ΣΥΝΟΛΟ 3.813,00€**

Τοποθέτηση ηλιακών τηλεχειρισμών σε αντλιοστάσια & δεξαμενές **ΣΥΝΟΛΟ 2.952,00€**

**Τοπική κοινότητα Ιβήρων**

Αντικατάσταση αντλητικού συγκροτήματος σε δεξαμενή ύδρευσης **ΣΥΝΟΛΟ 282,90€**

Προτείνω τον **Καροτσέρη Αναστάσιο Αντλητικά συγκροτήματα – Ηλεκτρικοί πίνακες**  
Αμύντα 5 Σέρρες (Α.Φ.Μ. 030376284 Α' ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ)

## Αριθμός Απόφασης 95/2012

### **Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων Καστανοχωρίου, Αγίου Δημητρίου & Αηδονοχωρίου.**

Την **26/07/2012** πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία (βάσει της **αριθ.214/2012** Α.Δ.Σ και της **αριθμ.87/2012** Α.Ο.Ε.) για την εκμίσθωση των σχολικών αγροτεμαχίων στις Τ/Κ **Καστανοχωρίου, Αγίου Δημητρίου & Αηδονοχωρίου** όπου τα ποσά που προσφέρθηκαν ήταν **21,50€/στρ.** για το αριθμ.**200** (τιμή εκκίνησης **21,00€/στρ.**) του αριθμ.200 αγρού έκτασης **2.470 τ.μ.** στη θέση **ΚΕΡΑΜΕΙΔΑΡΙΑ**) με τελευταίο και μοναδικό πλειοδότη τον **Μπρούνη Παναγιώτη** ενώ για τα υπόλοιπα αγροτεμάχια ορίσθηκε με βάσει την **90/2012** Α.Ο.Ε. να γίνει **επαναληπτική ανοιχτή πλειοδοτική δημοπρασία** με τους ίδιους όρους και ποσά την Πέμπτη στις **30/08/2012** και ώρα **12.00** με **13.00** ώρα λήξης προσφοράς στο Δημοτικό κατάστημα **Μαυροθάλασσας** ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Με την απόφαση μας αυτή καλούμαστε να εγκρίνουμε το αποτέλεσμα της δεύτερης επαναληπτικής δημοπρασίας όπως παρακάτω:

**Τα αγροτεμάχια είναι:**

#### **Καστανοχωρίου:**

- 1) του αριθμ.242 αγρού έκτασης **9.747 τ.μ.** στη θέση **ΑΓΙΑΣΜΑ**  
(τιμή εκκίνησης **21,00€/στρ.**) 2) του αριθμ.243 αγρού έκτασης **3.812τ.μ.** στη θέση **ΑΓΙΑΣΜΑ**  
3) του αριθμ.244 αγρού έκτασης **1.375τ.μ.** στη θέση **ΑΓΙΑΣΜΑ**  
**Τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο Χριστούδης Γεώργιος που προσέφερε το ποσό των 21,50€ /στρέμμα.**  
(τιμή εκκίνησης **21,00€**) 4) του αριθμ.159 αγρού έκτασης **17.100τ.μ.** στη θέση **ΚΑΡΑΚΟΥΣΙ.**  
**Τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο Χριστούδης Άγγελος που προσέφερε το ποσό των 21,50€ /στρέμμα.**

#### **Αγίου Δημητρίου:**

- 1) του αριθμ.371 αγρού έκτασης **4.312τ.μ.** στη θέση **ΜΠΟΣΝΑΚΙ**  
(τιμή εκκίνησης **20,50€/στρ.**) 2) του αριθμ.372 αγρού έκτασης **4.500τ.μ.** στη θέση **ΜΠΟΣΝΑΚΙ**  
3) του αριθμ.509 αγρού έκτασης **4.026τ.μ.** στη θέση **ΣΧΟΛΕΙΟ**  
4) του αριθμ.765 αγρού έκτασης **2.188τ.μ.** στη θέση **ΑΒΟΥΛΙΑ**  
5) του αριθμ.1188 αγρού έκτασης **4.562τ.μ.** στη θέση **ΜΥΛΟΙ**  
6) του αριθμ.1417 αγρού έκτασης **2.937τ.μ** στη θέση **ΤΣΑΪΡΙΑ.**  
**Τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο Σαιτιώτης Άγγελος που προσέφερε το ποσό των 21,00€ /στρέμμα.**

#### **Αηδονοχωρίου**

- (τιμή εκκίνησης **35,00€/στρ.**) 1) του αριθμ.4241 αγρού έκτασης **12.125τ.μ.** στη θέση **ΜΠΑΤΝΟΥΔΙΑ**  
**Τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο Αβραμούδης Δημήτριος που προσέφερε το ποσό των 35,00€ /στρέμμα.**  
(τιμή εκκίνησης **35,00€/στρ.**) 2) του αριθμ. 121 αγρού έκτασης **9.400τ.μ.** στη θέση=  
**ΜΠΑΤΝΟΥΔΙΑ**  
**Τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε η Παρούση Βαία που προσέφερε το ποσό των 35,00€ /στρέμμα.**

### Αριθμός Απόφασης 96/2012

**Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου(δημοτικό αναψυκτήριο Νιγρίτας)**

]

Την Πέμπτη στις **30/08/2012** και ώρα 10.00 με 11.00 ώρα λήξης προσφοράς πραγματοποιήθηκε (βάσει της **αριθμ.112α/2012** Α.Δ.Σ της **αριθμ.60/2012** της **αριθμ. 70/2012**, της **αριθμ.81/2012** της **αριθμ.85/2012** και της **αριθμ.89/2012** Α.Ο.Ε.) πέμπτη (τέταρτη επαναληπτική) δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού Δημοτικό αναψυκτήριο Νιγρίτας και διάρκεια μίσθωσης τέσσερα **(4) έτη**, αρχομένης από της υπογραφής του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης έως την **31-12-2015** με ποσό πρώτης προσφοράς **50€ μηνιαίως**.

Η πέμπτη (τέταρτη επαναληπτική) δημοπρασία απέβη άκαρπη καθώς δεν παρουσιάσθηκε κανείς ενδιαφερόμενος.

## Αριθμός Απόφασης 97/2012

### **Διάθεση πιστώσεων.**

Σύμφωνα με το αρθμ.72 παρ 1δ του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις,

Η Οικονομική επιτροπή έχει τη δυνατότητα, να διαθέτει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού είτε με χωριστές αποφάσεις της, για κάθε περίπτωση, κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, ή να διαθέτει όλες τις πιστώσεις ή ένα μέρος τους, με μία απόφαση που μπορεί να παίρνεται είτε στην αρχή είτε και κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, ανάλογα με το είδος και το χρόνο που πρέπει να πραγματοποιηθεί η δαπάνη

<b>α/α</b>	<b>Ποσό</b>	<b>ΚΑ</b>	<b>αιτία</b>
1	5.000,00€	20.6671.01	Ανταλλακτικά μεταφορικών μέσων φορτηγών & απορριμμάτων
2	5.000,00€	20.6263.01	Συντήρηση & επισκευή μεταφορικών μέσων
3	5.000,00€	10.6262.03	Συντήρηση & επισκευή υδραυλικών εγκαταστάσεων
4	3.000,00€	10.6635.01	Προμήθεια λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας
5	1.000,00€	45.6262.01	Συντήρηση και καθαρισμός νεκροταφείων του Δήμου

**Αριθμός Απόφασης 98/2012**

**Καθορισμός όρων δημοπρασίας για το έργο «Αποκατάσταση Οδοποιίας» δαπάνης  
100.000,00€**

Με την απόφαση μας αυτή καλούμαστε να εγκρίνουμε τους όρους για το **τακτικό ανοιχτό μειοδοτικό διαγωνισμό** με το σύστημα με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης για επιλογή αναδόχου του έργου «**Αποκατάσταση Οδοποιίας**» δαπάνης **100.000,00€ (μαζί με το Φ.Π.Α. 23%)** που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις α) του Ν. 3669/08 και τους όρους της αριθμ. **27/2012** μελέτης που εγκρίθηκε με την αριθμ. **146/2012** ΑΔΣ. Το έργο είναι γραμμένο στο τεχνικό πρόγραμμα με αριθμό **261** και στο προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2012 στο **ΚΑ 30.7333.21** βάσει της **αριθμ.261/2012** ΑΔΣ.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σε ημέρα και ώρα που θα ορισθεί με την διακήρυξη του Δημάρχου ενώπιον επιτροπής όπως ορίσθηκε με την 74/2012 ΑΔΣ.

Οι όροι του διαγωνισμού είναι αυτοί που περιγράφονται στην σχετική μελέτη που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της απόφασης αυτής.

**Αριθμός Απόφασης 99/2012**

**Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για το έργο «Επισκευή δρόμου στη Τ/Κ Νικόκλειας»  
δαπάνης 61.179,56€**

Την **08/08/2012** στη Νιγρίτα διενεργήθηκε ανοιχτή δημοπρασία με σύστημα προσφοράς με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης σύμφωνα με το άρθρο (5) του Νόμου 3669/2008 για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «**Επισκευή δρόμου στη Τ/Κ Νικόκλειας**» δαπάνης **61.179,56€ (μαζί με το Φ.Π.Α. 23%)** σύμφωνα με τους όρους της αριθμ.**19/2012** μελέτης που εγκρίθηκε με την αριθμ.**166/2012** ΑΔΣ και την αριθμ 17078 / 12-7-2012 διακήρυξη Δημάρχου.

Στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2012 και στον **Κ.Α. 30.7333.16** με τίτλο «**Επισκευή δρόμου στη Τ/Κ Νικόκλειας**» υπάρχει σχετική εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 61.179,56€.

Φάκελο προσφοράς κατά την δημοπρασία κατέθεσαν οι κάτωθι :

1. ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
2. ΚΟΥΤΣΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
3. ΤΣΑΚΙΡΟΓΛΟΥ ΦΩΤΗΣ

Στη συνέχεια και αφού ελέχθηκαν όλα τα δικαιολογητικά αποσφραγίστηκαν οι οικονομικές προσφορές και μετά από το σχετικό και λογιστικό έλεγχο καταρτίζει πίνακα προσφοράς που κρίθηκε παραδεκτός

<b>A/A</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΕΚΠΤΩΣΗ %</b>
1	ΚΟΥΤΣΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ	10
2	ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	9
3	ΤΣΑΚΙΡΟΓΛΟΥ ΦΩΤΗΣ	8

Μετά το πέρας του χρόνου υποβολής των ενστάσεων η Επιτροπή Διαγωνισμού υποβάλλει το παρόν πρακτικό, στο οποίο πρώτος μειοδότης αναδείχτηκε ο **ΚΟΥΤΣΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ** με ποσοστό έκπτωσης 10% προς την Προϊσταμένη Αρχή για έγκρισή του.