



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ
Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής

Νιγρίτα 27.04.2015

Αριθ. Πρωτοκόλλου: **6.215**

Ταχ. Δ/ση: Ηρώων 2- Νιγρίτα
Ταχ. Κώδικας: 62200
Πληροφορίες: Μποστώνης Θωμάς
Τηλέφωνο: 23220 20326 ,
FAX : 23220 20340

**Πρόσκληση σύγκλησης Οικονομικής Επιτροπής (Άρθρο 75, του Ν.3852/10)
προς τα μέλη της**

1. **ΨΑΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ**
2. **ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ**
3. **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
4. **ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ**
5. **ΚΑΛΑΪΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
6. **ΓΚΟΥΓΚΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

Καλείστε να προσέλθετε στη δημόσια **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, που θα διεξαχθεί στη Νιγρίτα και στο Δημοτικό Κατάστημα την **05^η μηνός Μαΐου έτους 2015** ημέρα **Τρίτη &** ώρα **14.00 μ.μ.** για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

1. Καθορισμός όρων διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών «συντήρησης πρασίνου κοινόχρηστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολείων, οδών, κλάδεμα και κοπή υψηλών δέντρων» Δήμου Βισαλτίας προϋπολογισμού 60.000,00€ με τον ΦΠΑ.
2. Διάθεση πιστώσεων
3. Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αναψυκτηρίου Νιγρίτας
4. Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ.1986 δημοτικού αγροκτήματος Νιγρίτας έκτασης 19.153 τμ.

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΓΝΗ ΔΟΥΒΙΤΣΑ

Αριθμός Απόφασης 045/2015

Καθορισμός όρων διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών «συντήρησης πρασίνου κοινόχρηστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολείων, οδών, κλάδεμα και κοπή υψηλών δέντρων» Δήμου Βισαλτίας προϋπολογισμού 60.000,00€ με τον ΦΠΑ.

Το δημοτικό συμβούλιο με την **αριθμ. 37/2015** απόφαση του:

- Ενέκρινε την **αριθμ.1/2015** μελέτη με τίτλο: **«Συντήρηση πράσινου κοινοχρήστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολείων, οδών, κλάδεμα και κοπή υψηλών δένδρων»** συνολικής δαπάνης **60.000,00 €** που έχει συνταχθεί από τον Γεωπόνο του Δήμου Καδή Ευστράτιο προκειμένου να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης των υφισταμένων υποδομών πρασίνου σε διάφορα πάρκα και κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Βισαλτίας. Η μελέτη συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 για το νέο πλαίσιο σύναψης δημοσίων συμβάσεων και του Π.Δ. 28/80 «Περί Εκτελέσεως Έργων και Προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- Ανέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή τον καθορισμό των όρων του πρόχειρου διαγωνισμού για την ανάδειξη του εργολάβου.

Στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 στον **ΚΑ 35.6262.04** υπάρχει εγγεγραμμένη συνολική πίστωση ποσού 60.000,00 € με τίτλο **«Συντήρηση πράσινου κοινοχρήστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολείων, οδών, κλάδεμα και κοπή υψηλών δένδρων»**. Η παραπάνω εργασία χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους.

Με την απόφαση μας αυτή καλούμαστε να εγκρίνουμε τους όρους, όπως αυτοί περιέχονται στην αριθμ.1/2015 σχετική μελέτη, για τον **πρόχειρο διαγωνισμό** και με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης στον Προϋπολογισμό της μελέτης, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης της εργασίας: **«Συντήρηση πρασίνου κοινοχρήστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολείων, οδών και κλάδεμα – κοπή υψηλών δένδρων»** προϋπολογισμού μελέτης **60.000,00€** (προς δημοπράτηση 46.200,00€) κατόπιν αξιολογήσεως της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς.

Η εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας – παροχή υπηρεσιών θα χρηματοδοτηθεί από Δημοτικούς Πόρους. Η επίβλεψη της εργασίας θα γίνει από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις **13-5-2015**, ημέρα Τετάρτη και **ώρα 11:00** (λήξη επίδοσης προσφορών) στο Κτήριο του Δημαρχείου Βισαλτίας στη Νιγρίτα (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) του Νομού Σερρών, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ. 28/1980.

Αν για οποιοδήποτε σοβαρό λόγο δεν διεξαχθεί η δημοπρασία την προαναφερθείσα ημερομηνία ή αν προκύψει άγονος ή δεν κατατεθεί καμία προσφορά, τότε αυτή θα επαναληφθεί, ακριβώς με τους ίδιους όρους, την αμέσως επόμενη εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα, με δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimosvisaltias.gr) και θα μπορούν να συμμετέχουν και νέοι ενδιαφερόμενοι εκτός από αυτούς που έχουν ήδη παραλάβει τεύχη δημοπράτησης.

Αριθμός Απόφασης 046/2015

Διάθεση πιστώσεων

Σύμφωνα με το αρθμ.72 παρ 1δ του Ν.3852/10, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις,

Η Οικονομική επιτροπή έχει τη δυνατότητα, να διαθέτει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού είτε με χωριστές αποφάσεις της, για κάθε περίπτωση, ή να διαθέτει όλες τις πιστώσεις ή ένα μέρος τους, με μία απόφαση που μπορεί να παίρνεται είτε στην αρχή είτε και κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, ανάλογα με το είδος και το χρόνο που πρέπει να πραγματοποιηθεί η δαπάνη

Αριθμός Απόφασης 047/2015

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αναψυκτηρίου Νιγρίτας

Με την **αριθμ.75/2015 ΑΔΣ**, την **αριθμ.39/2015 ΑΟΕ** και την **αριθμ.2/2014** θετική εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Νιγρίτας αποφασίστηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο κεντρικό πάρκο της Νιγρίτας. Το ακίνητο αυτό μαζί με τον αύλειο χώρο του εκμισθώνεται σε ιδιώτες οι οποίοι το λειτουργούν ως «ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ». Η λήξη της προηγούμενης εκμίσθωσης έληξε με την **αριθμ.75/2015 ΑΔΣ**.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίστηκε **οκτώ (8) έτη** από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και τιμή πρώτης προσφοράς το ποσό των **100€ μηνιαία**.

Η φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία έγινε την **22/04/2015** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 13:30 μ.μ. μέχρι 14:00 μ.μ. ώρα λήξης προσφορών στο Δημοτικό κατάστημα **Νιγρίτας** ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, όπου μοναδικός ενδιαφερόμενος και πλειοδότης αναδείχθηκε ο **Ιωαννίδης Ανθιμος** του **Αιμίλιου** που προσέφερε το ποσό των **100€ μηνιαία**.

Με την απόφαση μας αυτή καλούμαστε να εγκρίνουμε το πρακτικό της δημοπρασίας

Αριθμός Απόφασης 048/2015

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αριθμ.1986 δημοτικού αγροκτήματος Νιγρίτας έκτασης 19.153 τμ.

Με την **αριθμ.256/2014** ΑΔΣ το σώμα αποδέχτηκε την αίτηση παραίτησης του **Λιούκα Γεωργίου του Εμμανουήλ** από την εκμίσθωση του **αριθμ.1986** δημοτικού αγροτεμαχίου **έκτασης 19.153 τ.μ.** στη Νιγρίτα που εκμίσθωσε το 2012 για διάρκεια 5 ετών ως 31-10-2017.

Με την **αριθμ.126/2014** ΑΟΕ καθορίσαμε τους όρους για την επαναδημοπράτηση του **αριθμ.1986** δημοτικού αγροτεμαχίου έκτασης **19.153 τμ** για το υπόλοιπο της μίσθωσης ώστε να συμβαδίζει και με τις άλλες εκμισθώσεις ως προς την διάρκεια με ποσό 37,50€ ανά στρέμμα. Η δημοπρασία έγινε την **13-Ιανουαρίου-2015** ημέρα Τρίτη και η επαναληπτική την **20-Ιανουαρίου-2015** ημέρα Τρίτη και απέβησαν άκαρπες αφού δεν εμφανίσθηκε κανείς.

Στη συνέχεια με την προγενέστερη **αριθμ.22/2015** απόφαση μας τροποποιήσαμε την **αριθμ.126/2014** προγενέστερη απόφαση μας με την οποία καθορίσαμε τους όρους για την εκμίσθωση, μόνο όσον αφορά την τιμή πρώτης προσφοράς, την οποία **μειώσαμε** από τα **37,50€** σε **είκοσι ευρώ (20€) ανά στρέμμα.**

Η δημοπρασία έγινε ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής **στο Δημοτικό κατάστημα Νιγρίτας** στις **18-Μαρτίου-2015** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13.30** έως **14.00** με πρώτη προσφορά για το ετήσιο μίσθωμα **το ποσό των 20,00€ ανά στρέμμα όπου τελευταίος και μοναδικός μειοδότης αναδείχθηκε ο Τσερπισινός Κωνσταντίνος που προσέφερε το ποσό των 20€ ανά στρέμμα.**

Με την απόφαση μας αυτή καλούμαστε να εγκρίνουμε το πρακτικό της δημοπρασίας